

EDITAL CHAMADA PÚBLICA 001/2024 - INCAPER/ES

PROCESSO Nº 2024-QZQZV

ID CIDADES ES: 2024.500E0100013.18.0001

ANEXO I – PROPOSTA COMERCIAL

1) DADOS DO IMÓVEL:

Dados do Proprietário do Imóvel:
Nome:
CPF ou CNPJ:
Endereço (anexar comprovante de residência emitido há, no máximo, 3 meses):
Telefone de contato:
E-mail de contato:

Dados do Representante Legal (se necessário):
Nome:
CPF ou CNPJ:
Endereço: (anexar comprovante de residência emitido há, no máximo, 3 meses):
Telefone de contato:
E-mail de contato:

Dados do Imóvel:

Endereço:

Área do Imóvel:

Área construída:

Descrição das características do imóvel (nº de salas, banheiros, etc, altura do pé-direito, se é gradeado, tipo de piso, dentre outras):

Descrição das características do bairro onde está localizado:

Disponibilidade de vagas de garagem:

Tensão elétrica (Voltagem) das instalações do imóvel:

Estado de conservação do imóvel:

Condições de acessibilidade (elevador, plataforma, rampas):

2) REGISTRO FOTOGRÁFICO DO IMÓVEL:

(legenda da foto)	(legenda da foto)

(legenda da foto)	(legenda da foto)
(legenda da foto)	(legenda da foto)

Obs: podem ser inseridas mais fotos, se houver necessidade.

3) DOCUMENTOS DO IMÓVEL ENCAMINHADOS COM A PROPOSTA:

- 3.1. Espelho cadastral municipal da unidade;
- 3.2. Cópia da matrícula cartorial;
- 3.3. Certidão de ônus reais do imóvel emitida pelo Cartório de Registro de Imóveis nos últimos 30 (trinta) dias;
- 3.4. Escritura pública do imóvel, se houver;
- 3.5. Certidão negativa de débitos municipais;
- 3.6. Certidão de quitação do IPTU/taxas Imobiliárias/taxas condominiais e demais taxas relativas ao imóvel, no que couber;
- 3.7. Comprovante do endereço do imóvel emitido há, no máximo, 3 (três) meses;

4) CUSTOS DO IMÓVEL:

4.1. Valor mensal do aluguel

R\$ _____
_____ (também escrever por extenso)

4.2. Valor mensal do condomínio (se houver) R\$ _____
_____ (também escrever por extenso)

5)

Declaro, como proprietário/responsável pelo imóvel, a disponibilidade em executar as adequações necessárias para que o imóvel esteja em plenas condições de uso para funcionamento do Escritório Local do Incaper, nos termos do presente Edital.

DECLARAÇÃO DE DISPONIBILIDADE:

6)

Declaro, para fins de direito, sob as penas da lei, que as informações prestadas e documentos que apresento são verdadeiros e autênticos (fidei a veritate e condizentes com a realidade dos fatos a época).

DECLARAÇÃO DE VERACIDADE:

Nome do Proprietario/Proponente:

CPF ou CNPJ:

Assinatura: